



Maison de bourg avec jardin



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 186,340.18

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Pont-de-Ruan
CEP:	37260
Adicionado:	01/04/2026

Informação adicional:

Située dans la charmante commune de Pont-de-Ruan (37260), cette maison de bourg ancienne bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des commodités essentielles et à seulement 6 min de l'A85.

Cette maison de 75 m² sur un terrain de 165 m² offre une atmosphère chaleureuse et accueillante. Avec une entrée menant directement à la cuisine, un salon et un séjour lumineux, ainsi qu'une buanderie pratique, le rez-de-chaussée est fonctionnel et convivial. À l'étage, deux chambres confortables dont l'une dispose d'une salle d'eau privative, ainsi qu'un WC indépendant, offrent tout le nécessaire pour une vie de qualité. Le jardin clos et arboré complète cet ensemble idéal pour les personnes en quête de tranquillité.

Visite virtuelle sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	75 m ²
Tamanho do lote:	165 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 278

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T666401/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1516010

