



BELLE BATISSE EN PIERRE + FUTUR GITES OU BUREAU



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 303,346.67

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Plouaret
CEP:	22420
Adicionado:	01/04/2026

Informação adicional:

3 minutes de la GARE, 28 minutes de Morlaix, Guingamp, 15 minutes de Lannion
Située à Plouaret (22420), cette charmante maison AU CENTRE VILLE en pierre classée en C, elle bénéficie d'un emplacement central offrant un accès aisé aux commerces, aux écoles primaires et au collège, idéal pour une vie de famille épanouie. Avec une surface habitable de 127 m² sur un terrain de 1058 m², cette propriété comprend 4 chambres, 2 salles de bain, et plusieurs places de parking, garantissant praticité et confort au quotidien.

À l'extérieur, la maison dispose également d'une dépendance polyvalente comprenant un atelier et un grenier, idéale pour les artistes ou professionnels à la recherche d'un espace supplémentaire. Un garage double, une serre et un poulailler complètent cet ensemble, offrant des possibilités variées et un environnement extérieur propice à la détente et aux loisirs en plein air.

À l'intérieur, la propriété se compose d'une entrée accueillante, d'une cuisine aménagée-équipée, d'un spacieux séjour et salon avec poêle à granulés, ainsi que d'une chambre principale avec salle d'eau et dressing. L'étage propose deux chambres supplémentaires, une salle d'eau avec toilette, tandis que le dernier étage présente un dortoir confortable. Un vestiaire, une buanderie-arrière cuisine et un toilette complètent cet agencement pratique et convivial pour une vie de famille harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 258 500 €

Honoraires charge vendeur



Construído: 1945

Comum

Quartos de dormir: 4
Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 127 m²
Tamanho do lote: 1058 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 153

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T667244/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1520325

