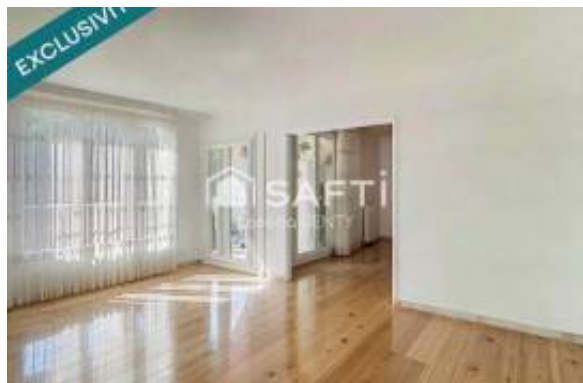


## COLOMBES - 3/4 PIÈCES AVEC LOGGIA, PARKING ET CAVE



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 427,040.06

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Colombes
CEP:	92700
Adicionado:	02/04/2026

#### Informação adicional:

COLOMBES - GABRIEL PÉRI - 3/4 PIÈCES AVEC LOGGIA, PARKING ET CAVE<br /><br />À 10 minutes à pied de l'hyper centre, au 2ème étage avec ASCENSEUR d'une résidence bien entretenue avec GARDIENNE, cet appartement de 82 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie lumineux et fonctionnel, idéal pour une famille.<br /><br />Il se compose d'une ENTRÉE, d'un DOUBLE SÉJOUR comprenant un SALON (19 m<sup>2</sup>) et une SALLE À MANGER (13 m<sup>2</sup>) pouvant facilement être aménagée en 3ème CHAMBRE, d'une CUISINE FERMÉE équipée, de DEUX CHAMBRES (14 et 11 m<sup>2</sup> env.), d'une SALLE DE BAIN, d'une BUANDERIE et de WC SÉPARÉS.<br /><br />Le séjour s'ouvre sur une LOGGIA de 5 m<sup>2</sup> orientée SUD, agréable au quotidien.<br /><br />Appartement TRAVERSANT NORD/SUD, LUMINEUX, en EXCELLENT ÉTAT, avec de NOMBREUX RANGEMENTS.<br />Chauffage et eau chaude collectifs.<br /><br />Une CAVE et une PLACE DE PARKING complètent ce bien.<br /><br />Proche commerces, transports et écoles<br />Appartement familial évolutif, avec possibilité de 3 chambres

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 218 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2765 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 365 000 €



---

Honoraires charge vendeur

Construído: 1976

## Comum

Quartos de dormir: 2

Banheiro: 2

Pés quadrados acabados: 82 m<sup>2</sup>

Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 4

Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 144

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T667319/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T667319/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1492705

