



## Maison avec garage attenant à 5 mn du Lac d'Hourtin



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 374,342.7

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Hourtin
CEP:	33990
Adicionado:	01/04/2026

#### Informação adicional:

A seulement 5 minutes du Lac d'Hourtin et de l'océan !<br />Vous recherchez une maison au calme, proche de la nature et de l'océan ? Venez découvrir cette jolie maison de 90 m2 située dans un secteur très prisé à deux pas de la lagune.<br />Elle se compose d'une entrée desservant une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et poêle à bois, un cellier/buanderie, deux chambres, une salle de bain avec douche et baignoire, un WC indépendant, une mezzanine aménageable en chambre d'appoint et un dernier atout avec un garage attenant idéal pour stationner votre véhicule ou agrandir la maison selon vos besoins.<br />Sur un terrain clos de 295 m2 avec une terrasse orientée plein sud.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 319 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2013

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	90 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	295 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 136

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T667511/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T667511/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1520998

