



## A découvrir Magnifique longère sur Pont-scorff



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 514,379.58

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Pont-Scorff
CEP:	56620
Adicionado:	01/04/2026

#### Informação adicional:

Située dans le charmant village de Pont-Scorff (56620), cette magnifique Longère bénéficie d'un environnement paisible à proximité d'écoles et commerces. Dotée d'une surface de terrain de 953 m<sup>2</sup>, elle offre un jardin arboré et une véranda de 2023, idéale pour profiter de moments de détente en extérieur. De plus, de nombreuses places de parking extérieures et un double garage de 30m<sup>2</sup> garantissent un stationnement pratique pour les résidents, artisans ou professionnels.

Cette Longère rénovée récemment avec des matériaux de qualité de 107,17m<sup>2</sup>, 150m<sup>2</sup> utile en excellent état et rénovée avec soin en 2023, se caractérise par une clarté naturelle et une ambiance chaleureuse. Le tout à 3 km de la nationale 165 et des commerces. Le rez-de-chaussée comprend un salon-séjour cuisine de 53m<sup>2</sup>, une chambre, une buanderie et une salle de douche ainsi qu'une véranda de 2023, tandis que l'étage propose trois chambres supplémentaires et une salle de bain. Les 2 toilettes et les 2 salles de bain offrent un confort optimal pour toute la famille. Avec des matériaux de qualité tels que la toiture en ardoise et les murs en pierre, cette maison représente un havre de paix.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1949

### Comum



Quartos de dormir: 4  
Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 110 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 952 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 208

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T676395/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T676395/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1539180

