



## Vue exceptionnelle



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 247,364.34

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	La Roche-Posay
CEP:	86270
Adicionado:	01/04/2026

#### Informação adicional:

La ville de La Roche-Posay (86270) est reconnue pour son charme pittoresque et son atmosphère sereine. Située dans un environnement verdoyant, cette localité offre un cadre de vie paisible, idéal pour les amoureux de la nature, ses habitants bénéficient également de la proximité des thermes renommés, parfaits pour se détendre et se ressourcer. De plus, la ville propose divers commerces, restaurants et services facilitant le quotidien de ses résidents.

Cette maison spacieuse de 136 m<sup>2</sup>, construite en 1970, est implantée sur un terrain de 1200 m<sup>2</sup> offrant un bel espace extérieur. Avec ses 5 chambres et 3 salles d'eau, cette villa sur sous-sol offre de généreux espaces de vie pour toute la famille. La distribution de ses 7 pièces permet d'aménager des espaces de vie confortables et fonctionnels. Sa configuration en fait un lieu parfait pour une famille nombreuse ou pour accueillir des invités en toute convivialité.

Je me tiens à votre disposition pour découvrir ce bien à rafraichir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 209 900 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970

### Comum

Quartos de dormir:	5
Banheiro:	3



Pés quadrados acabados: 136 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 1200 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 293

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T677475/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T677475/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1536652

