



## Famille, chambres d'hôtes, investisseur



### Informações do Revendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Name:            | ArKadia  |
| Nome da Empresa: |  |
| País:            | Reino Unido  |
| Telefone:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |                |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda          |
| Preço:        | USD 433,017.11 |

### Localização

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Country:               | França          |
| State/Region/Province: | Ilha de França  |
| Cidade:                | Mantes-la-Ville |
| CEP:                   | 78711           |
| Adicionado:            | 01/04/2026      |

### Informação adicional:

\*\*\* SAFTI \*\*\*  
À VENDRE À MANTES-LA-VILLE  
Découvrez le charme intemporel de la pierre et l'authenticité de ce corps de ferme de 1821, 224 m<sup>2</sup> habitables sur 605 m<sup>2</sup> de terrain, à l'abri des regards et sans vis-à-vis.  
Ses caves voûtées, sa cour intérieure de 75 m<sup>2</sup> et ses beaux volumes offrent un cadre unique et une multitude de possibilités : grande maison familiale, projet de chambres d'hôtes ou investissement.  
Possibilité de créer jusqu'à 3 entrées distinctes, idéal pour diviser et rentabiliser.  
Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine ouverte sur cour, d'un salon, d'une salle à manger et d'un WC.  
À l'étage : 4 chambres dont une suite parentale, un bureau, une salle de bains, un dressing et trois grandes pièces modulables (salle de jeux, atelier, bureau ou espace détente).  
Un espace de stationnement complète l'ensemble, avec de nombreux rangements.  
Idéalement situé à moins de 5 min de l'A13, de la gare, des écoles et commerces.  
Un bien plein de cachet et de potentiel, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1821

### Comum

Quartos de dormir: 4



Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 224 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 605 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 9

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 247

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T679650/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T679650/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1541384

