



## Belle maison familiale 3 chambres DPE C



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 451,792.92

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Élancourt
CEP:	78990
Adicionado:	01/04/2026

#### Informação adicional:

Élancourt (78990), quartier des Réaux, SAFTI vous propose de venir découvrir cette maison construite en 1990, parfaitement entretenue. <br />À l'intérieur, elle propose une entrée accueillante menant à une cuisine équipée, une buanderie, un double salon spacieux et un wc.<br />A l'étage, le palier dessert trois chambres confortables dont une suite parentale avec dressing et salle de bain, une salle d'eau et un wc séparé. <br />Possibilité d'aménager les combles pour un gain de superficie de 25m2 environ. <br />À l'extérieur, cette propriété comprend une terrasse avec store banne motorisé, ainsi qu'un garage et un abri de jardin.<br />Les enfants pourront se rendre à pieds à l'école, au collège ou au lycée. Nombreux commerces à proximité. <br />Transports pour Paris Ligne U et N (gare de la Verrière, La défense et Montparnasse) accès facile N10 et N12 <br />Les plus: Double vitrage avec volets motorisés, store banne coté terrasse, compteur électrique récent, chaudière récente, diagnostic C pour une consommation énergétique minimum.<br />N'attendez pas pour une visite, contactez moi!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 385 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1990

### Comum

Quartos de dormir: 3



Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 115 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 226 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 140

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T680290/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T680290/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1545377

