



## Maison traditionnelle aux beaux volumes et entièrement rénovée



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 510,467.32

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Quimperlé
CEP:	29300
Adicionado:	01/04/2026

#### Informação adicional:

Située à seulement 4 minutes de la voie express, 13 minutes des plages, superbe maison traditionnelle aux volumes généreux et ayant bénéficié d'une rénovation aux finitions irréprochables. D'une superficie de 280 m2 environ, cette villa se distingue des autres maisons par ses grands espaces. Vous disposerez au rez-de chaussée d'une entrée avec rangements, d'un salon-séjour lumineux de 80 m2 avec cuisine équipée et fonctionnelle, d'une chambre avec salle d'eau privative, d'un wc séparé, d'un espace buanderie, d'une pièce de stockage. Surprise! Une pièce de loisirs d'environ 80 m2 pouvant être aménagée en plusieurs chambres ou logement indépendant complète ce niveau. A l'étage, un grand palier dessert 4 chambres dont une suite parentale de 22 m2, une salle d'eau avec wc ainsi qu'un espace détente.<br />A l'extérieur, une terrasse en bois exotique et un parking complètent ce bien sans travaux, le tout sur environ 1200 m2 de terrain arboré.<br />Idéale familles nombreuses, activité de chambres d'hôtes, profession libérale ou amoureux des beaux espaces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1973

### Comum



---

Quartos de dormir:	7
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	280 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	1200 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	10
--------------	----

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	104
--	-----

### Building details

Parking:	Sim
----------	-----

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T681007/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T681007/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1543360
-----------	---------

