



## Idéal premier achat, investissement ou pied à terre



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 280,793.47

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Vanves
CEP:	92170
Adicionado:	01/04/2026

#### Informação adicional:

Rue Gabrielle d'Estrées à Vanves, à la frontière d'Issy Les Moulinaux, dans le quartier de Corentin Celton constitué de nombreux commerces et transports avec les stations Corentin Celton & Porte de Versailles (Métro 12 & Tram T2 et T3a) / Balard (Métro 8), SAFTI Immobilier vous propose, dans un immeuble sécurisé et bien entretenu, un studio de 30 m<sup>2</sup> composé d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie d'environ 20 m<sup>2</sup> avec un espace nuit, d'une kitchenette aménagée, d'une salle d'eau avec WC. Local vélos dans l'immeuble. Des travaux d'isolation extérieure et de ravalement ont été votés et seront à la charge du vendeur.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 35 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2436 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 240 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1978

### Comum

Quartos de dormir: 1



Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 30 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 1

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 319

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T683455/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T683455/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1545652

