



maison d'architecte, très belles presdtations



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 766,268.85

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Morangis
CEP:	91420
Adicionado:	02/04/2026

Informação adicional:

Située dans la charmante commune de Morangis (91420), cette maison exceptionnelle de 145 m² s'épanouit sur un terrain de 372 m², offrant à ses habitants un cadre de vie privilégié. Dotée de 15 places de parking, cette propriété moderne, érigée en 2014, se distingue par ses espaces extérieurs généreux comprenant une terrasse conviviale avec coin barbecue et four à bois, idéale pour les réceptions en plein air.

À l'intérieur, la maison se déploie sur 6 pièces harmonieusement agencées. Le rez-de-chaussée accueille un double séjour lumineux donnant sur la terrasse, une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle d'eau avec coin buanderie et des toilettes. À l'étage, un vaste palier en mezzanine dessert 3 chambres dont une spacieuse suite parentale avec salle d'eau attenante, offrant la possibilité de créer une 4ème chambre. Le sous-sol abrite une pièce de réception avec cuisine d'été, des rangements, une salle d'eau supplémentaire avec wc.

Cette demeure bénéficie d'une connexion aisée avec les transports en commun, les commerces locaux et les écoles, offrant ainsi un quotidien pratique et serein à ses résidents. Une opportunité rare pour acquérir un bien d'exception alliant confort moderne et espaces de vie soigneusement pensés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 650 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2015



Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	145 m ²
Tamanho do lote:	372 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	174
--	-----

Building details

Parking:	Sim
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T701975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1463621
-----------	---------

