



Maison en ossature bois, dans un secteur dynamique



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 514,671.03

Localização

Country: França
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
Cidade: Gujan-Mestras
CEP: 33470
Adicionado: 02/04/2026

Informação adicional:

Située à Gujan-Mestras, cette maison en ossature bois de 100 m² se distingue par son environnement calme tout en étant proche des écoles et des commodités grâce à la proximité des arrêts de bus. La ville offre un cadre de vie agréable et dynamique, idéal pour les familles.

À l'extérieur, la propriété sur 1027 m² comprend un garage attenant à la maison avec un atelier, un cabanon de jardin et trois places de parking, dont une couverte. Une terrasse bien exposée au sud-est permet de profiter pleinement des journées ensoleillées.

À l'intérieur, cette maison T4 dispose d'une spacieuse pièce de vie, d'une cuisine équipée séparée avec un cellier attenant, de trois chambres avec placards intégrés, d'une salle de bains avec baignoire, d'un WC et d'une cheminée dans le séjour. Les menuiseries en double vitrage, le parquet et le carrelage offrent confort et élégance à chaque pièce.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 439 900 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1986

Comum

Quartos de dormir: 3
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 100 m²



Tamanho do lote: 1027 m²

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 207

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T615364/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1369861

