



Longère T6



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 200,492.6

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Grand Est
Cidade:	Estissac
CEP:	10190
Adicionado:	02/04/2026

Informação adicional:

Située à Faux-Villecerf (10290), à moins de 10min de Marigny-le-Châtel (écoles, commerces, médecins), 15min d'Estissac, 30min de Troyes, Romilly-sur-Seine ou Nogent-sur-Seine. Cette maison se distingue par sa belle grange d'environ 150m² en très bon état ainsi que par son terrain de plus de 3800m².
À l'intérieur, cette longère de 1851 offre 166 m² habitable. Le rez-de-chaussée accueille un salon de plus de 26m², une cuisine équipée de plus de 14m², une salle d'eau, un WC et une pièce d'environ 50m² a finir d'aménager selon votre besoin (salon, chambres, appartement indépendant...). À l'étage, un palier avec placard dessert 3 chambres (12m², 9,5m², 14,5m²), un bureau pouvant être transformé en seconde salle d'eau avec WC séparé.
Le bien comprend également une cave voûtée, une chaufferie avec grenier offrant un potentiel d'agrandissement supplémentaire d'environ 70m².
Chauffage central fioul, fosse sceptique et quelques travaux de rafraîchissement feront de cette propriété votre havre de paix.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 170 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1851

Comum

Quartos de dormir: 3



Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 166 m²
Tamanho do lote: 3854 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 229

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T635108/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1384361

