Vous aimez l'atypique ? cette propriété est faite pour vous !

Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 340,572.96

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Montresor
CEP:	37460
Adicionado:	02/04/2026

Informação adicional:

Anne Guibert vous propose à seulement 20 km du Zoo de Beauval, 17 km de la Cité Médiévale de Loches, au cœur du célèbre village de Montrésor cette propriété atypique d'environ 185 m^2, offrant un cadre de vie privilégié avec une vue imprenable sur le château. Proche des commodités, ce bien bénéficie d'un environnement historique et préservé. Construite en 1969, l'agencement pratique et fonctionnel, offre un véritable cocon douillet. A l'intérieur, vous serez séduits par deux vastes et lumineux salons/séjours, 1 cuisine, 6 chambres spacieuses, 1 bureau, 3 toilettes, 2 salles d'eau.
Idéale pour une vie de famille harmonieuse, sa configuration avec 2 espaces de vie distincts convient également parfaitement pour une activité libérale ou une activité gîte/chambre d'hôtes. A l'extérieur, un jardin de plus de 3000 m^2 extrêmement bien entretenu et joliment paysagé vous permettra de vous prélasser face au château et de passer des moments conviviaux en famille et entre amis. L'atout supplémentaire : Une pièce de vie d'environ 30 m^2 accessible depuis l'un des salons pouvant, selon vos envies, vos projets, servir d'atelier, de salle de cinéma, on peut même y envisager une seconde cuisine. Un vaste garage en sous-sol, une chaufferie/buanderie complètent ce bien d'exception. Alors ne laissez pas l'opportunité vous échapper, n'hésitez plus ! contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 290 000 €
Honoraires charge vendeur

Construído:	1969

Comum

Quartos de dormir:	6
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	185 m^2
Tamanho do lote:	3132 m^2

Room details

Total rooms:	9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	194

Lease terms

Date Available:	

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T701987/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1380669