



Maison de contemporaine, grand garage de 180m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 397,812.46

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Blaye
CEP:	33390
Adicionado:	02/04/2026

Informação adicional:

Christophe Fernandez SAFTI (07 77 76 10 36) Je vous propose sur la charmante commune de Saint-Girons-d'Aiguevives (33920), cette propriété bénéficie d'un environnement campagnard et paisible, idéal pour les amoureux de la nature. Proche des écoles, lycée, collège et crèche, elle offre un cadre de vie familial agréable. Pour un confort optimal et dans le cadre du télétravail la fibre renforce son attractivité pour les besoins quotidiens.

À l'extérieur, cette maison s'étend sur un vaste terrain de 4500 m² offrant une piscine, une terrasse, un jardin clôturé et arboré, et un grand garage de 180m² pouvant accueillir 3 voiture et un camping-car. Une construction annexe de type studio complète cet espace extérieur, parfait pour les invités ou un usage complémentaire.

À l'intérieur, vous découvrirez une maison de plain-pied, comprenant une cuisine, une spacieuse pièce de vie, une salle d'eau, des WC séparés, un cellier et son arrière cuisine, 3 belles chambres lumineuses. Les menuiseries en double vitrage assurent une isolation optimale. Les aménagements incluent une cheminée ainsi qu'une climatisation réversible

Je vous invite à venir découvrir cette belle maison qui n'attends plus que vous afin d'écrire un nouveau chapitre familial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 339 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1994



Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	141 m ²
Tamanho do lote:	4510 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	66
--	----

Building details

Parking:	Sim
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T703682/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1446160
-----------	---------

