



Maison 6 chambres sur sous-sol complet à rénover



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 334,444.11

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Lannilis
CEP:	29870
Adicionado:	04/04/2026

Informação adicional:

Située en plein cœur de Lannilis, dans un environnement calme tout en étant à proximité immédiate des commerces, écoles et transports, cette maison néo-bretonne des années 70 représente une opportunité rare à rénover.

Implantée sur un terrain arboré de 1400 m², constructible et divisible, elle offre un potentiel exceptionnel pour un projet familial, un investissement ou une opération de valorisation.

D'une surface d'environ 160 m², la maison propose de beaux volumes et une distribution fonctionnelle :

Au rez-de-chaussée :

Hall d'entrée avec placard

Cuisine avec arrière-cuisine

Salon-séjour avec cheminée

Vérande lumineuse

Deux chambres

Salle d'eau

WC

À l'étage :

Quatre chambres avec rangements

Salle de bain

WC

Un sous-sol complet, une cave ainsi que des combles viennent compléter l'ensemble, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement supplémentaires.

Construction solide (1976), toiture en ardoises naturelles, menuiseries double vitrage, raccordement au tout-à-l'égout.

À seulement 20 minutes de Brest et de la zone de Kergaradec, et 15 minutes de l'aéroport.

Ce type de bien avec terrain divisible en centre bourg est particulièrement recherché et devient de plus en plus rare sur le secteur.

Une opportunité à fort potentiel à ne pas manquer. Contactez-moi rapidement pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur



Construído: 1976

Comum

Quartos de dormir: 6
Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 160 m²
Tamanho do lote: 1411 m²

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 193

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T674587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1523586

