



## A quelques minutes de la mer , tout en étant au calme



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 513,987.78

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Combrit
CEP:	29120
Adicionado:	03/04/2026

#### Informação adicional:

Située à Combrit (29120), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. À proximité des commodités, cette maison offre un équilibre parfait entre tranquillité et praticité. La ville propose également des équipements de loisirs pour une qualité de vie confortable, tout en étant proche de la côte bretonne offrant des paysages marins pittoresques.<br /><br />Dotée d'une surface de terrain généreuse de 4386 m<sup>2</sup>, cette maison individuelle dispose d'un jardin bien entretenu offrant un espace extérieur accueillant pour des moments de détente en plein air. Les places de parking disponibles assurent praticité et confort pour les résidents et leurs invités, tandis que l'architecture de la maison s'intègre parfaitement dans son environnement.<br /><br />À l'intérieur, la maison de 144 m<sup>2</sup> offre un agencement spacieux et fonctionnel. Le salon et la salle à manger offrent des espaces de vie conviviaux, complétés par 3 chambres lumineuses. Le sous-sol complet ajoute une dimension supplémentaire à la propriété, offrant des possibilités d'aménagement variées. Avec 2 salles de douche et 2 toilettes, cette maison répond parfaitement aux besoins d'une famille ou de ceux en quête de confort et d'intimité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 438 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1983



---

## Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	144 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	4386 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	249
--	-----

## Building details

Parking:	Sim
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T690732/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T690732/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1566735
-----------	---------

