



## Maison située au calme et au centre du Porge



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 513,618.05

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Le Porge
CEP:	33680
Adicionado:	03/04/2026

#### Informação adicional:

Située dans la charmante commune du Porge, cette propriété offre un cadre de vie paisible et agréable. Nichée dans un quartier calme, cette maison bénéficie de la proximité de la nature environnante tout en restant à quelques minutes des commerces locaux, des écoles et des transports en commun, offrant ainsi un équilibre parfait entre tranquillité et commodité. Cette maison de 113 m<sup>2</sup> répartis en 4 pièces offre un espace de vie lumineux et fonctionnel. Les 3 chambres et les 2 salles de bain en font un lieu idéal pour une famille. La piscine sur la parcelle de 660 m<sup>2</sup> ajoute une touche de confort et de détente à cette propriété, parfaite pour profiter des beaux jours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 439 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2013

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	113 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	660 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 136

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724106/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1631711

