



Villejean, idéal investissement locatif



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 233,877.56

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Rennes
CEP:	35000
Adicionado:	04/04/2026

Informação adicional:

Situé au cœur du quartier de Villejean, à proximité immédiate du métro, des commerces et de l'université. Découvrez cet appartement de type 4 au sein d'une résidence sécurisée avec ascenseur.
Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau, de WC séparés, de quatre chambres ainsi que d'un grand espace de rangement.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 365 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2035 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 199 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 190 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 900 € soit 5,21 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Loïc BOUÉTTÉ, Tél. : 0607720485, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de RENNES sous le numéro 925 375 842

Construído: 1966

Comum



Quartos de dormir: 4
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 75 m²
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 161

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/FFPA-T97294/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201494

