



APPARTEMENT 30M2



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 163,932.13

Localização

Country: França
State/Region/Province: Ilha de França
Cidade: Montevrain
CEP: 77144
Adicionado: 04/04/2026

Informação adicional:

Situé à Lagny-sur-Marne (77400), cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal à proximité de Val d'Europe, offrant un accès facile 10 minutes aux transports en commun tels que le RER A et la ligne P, ainsi qu'aux commodités locales. Idéal pour les familles, il se trouve à proximité d'écoles, de lycées, de collèges et de crèches.

L'exposition plein SUD assure une belle luminosité toute la journée, tandis que l'environnement urbain offre un cadre de vie dynamique.

À l'extérieur, cet appartement comprend une place de parking extérieure, une cour, une terrasse et un jardin, offrant des espaces extérieurs agréables pour se détendre ou recevoir des invités.

Les aménagements extérieurs bien entretenus créent un cadre verdoyant et convivial, parfait pour profiter de moments de détente en plein air.

L'intérieur de ce bien se compose d'un Grand séjour, d'une cuisine, d'un WC et d'une salle d'eau. Idéal pour un investisseur, cet appartement refait à neuf et bien entretenu offre un agencement pratique. La luminosité naturelle des lieux combinée à sa fonctionnalité en font un bien attractif.

Le plus si manque d'espace :

-Possibilité d'agrandir de 20 M2 supplémentaire !!!

A VOTRE AGENDA !!!

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1990

Comum

Banheiro: 1

Pés quadrados acabados: 29 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 224

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T683193/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1552367

