



## vie de plain pied avec un cadre bucolique



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 704,082.6

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Bretanha  
Cidade: Riantec  
CEP: 56670  
Adicionado: 05/04/2026

#### Informação adicional:

Située en pleine campagne de Riantec, cette maison vous séduira par son cadre bucolique et sa parcelle exceptionnelle de plus de 9700 m<sup>2</sup>, joliment arborée et agrémentée d'arbres fruitiers. Un véritable cocon au cœur de la nature, idéal pour les amoureux de calme et d'espace.<br /><br />Dès l'entrée, vous découvrirez une vie de plain-pied confortable avec une belle pièce de vie lumineuse où la cuisine ouverte s'intègre harmonieusement au salon-séjour. L'espace nuit comprend une suite parentale avec sa salle de douche à l'italienne, deux autres chambres et une salle de bain. À l'étage, trois chambres supplémentaires, une salle de douche et une mezzanine offrent de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos besoins : chambres d'amis, coin bureau, salle de jeux...<br /><br />La maison dispose également d'un vaste sous-sol avec deux portes de garage, parfait pour le stationnement, le rangement ou un atelier.<br /><br />Une maison chaleureuse et accueillante, nichée dans un écrin de verdure, à seulement quelques minutes des commodités de Riantec et la petite mer de Gâvres . Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 597 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2008

### Comum



---

Quartos de dormir:	6
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	178 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	9741 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	10
--------------	----

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	120
--	-----

## Building details

Parking:	Sim
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T658385/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T658385/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1494958
-----------	---------

