



## Appartement remarquable



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 816,584.56

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Arcachon
CEP:	33120
Adicionado:	05/04/2026

#### Informação adicional:

Au sein d'une copropriété de renom à deux pas des attraits d'ARCACHON<br />Venez découvrir cet appartement de standing tant par sa surface, sa finition soignée , que par les vues époustouflantes qu'il propose !<br />Vaste séjour à la double exposition disposant d'une terrasse plein EST. Cuisine sobre et intemporelle totalement équipée. Une suite parentale avec baignoire bureau et dressing <br />Deux chambres supplémentaires une salle de douche un WC indépendant et une buanderie <br />Nombreux placards <br />Un garage un cellier et une place de parking en extérieur. <br />Un véritable jeu de couleurs et de lumière! Il bénéficie d'une très belle finition; caches radiateurs en laiton ajouré, plafond tendu laqués , miroirs à certains point stratégiques pour ajouter des perspectives, sol en marbre beige <br />UN véritable voyage visuel <br />A visiter.

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 121 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 698 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1962



## Comum

Quartos de dormir: 3  
Pés quadrados acabados: 111 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 168

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699279/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699279/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1518187

