



## Maison familiale sur trois niveaux avec dépendance aménagée et piscine



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 326,229.69

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Châteauroux
CEP:	36000
Adicionado:	08/04/2026

#### Informação adicional:

Située en plein centre du quartier de Saint Christophe, cette maison spacieuse et fonctionnelle offre de beaux volumes et de multiples atouts. À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain clos et arboré, d'une piscine recouverte d'un dôme, d'un garage, d'une cave ainsi que d'un portail motorisé permettant l'accès aux véhicules. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste séjour lumineux, une cuisine aménagée et équipée agrémentée d'un poêle à bois, un bureau idéal pour le télétravail, une buanderie ainsi que des toilettes. À l'étage, un palier dessert trois chambres confortables, une salle d'eau moderne et des toilettes indépendantes. Au dernier niveau, une grande pièce polyvalente pourra être aménagée selon vos envies (salle de jeux, espace détente, chambre supplémentaire...). À cela s'ajoute une dépendance entièrement aménagée comprenant une cuisine équipée, une salle d'eau avec toilettes, une pièce de vie conviviale ainsi qu'une chambre à l'étage : l'idéal pour recevoir famille et amis ou pour un projet locatif. Un bien rare offrant de nombreuses possibilités, parfait pour une famille ou un projet mixte habitation/rendement locatif. Visite virtuelle disponible après premier contact !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 278 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1930



---

## Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	240 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	770 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	134
--	-----

## Building details

Parking:	Sim
Outdoor Amenities:	Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T673958/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T673958/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1531837
-----------	---------

