



## Appartement avec grand jardin plein sud



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 204,186.93

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Morlaix
CEP:	29600
Adicionado:	08/04/2026

#### Informação adicional:

Situé en plein cœur de Morlaix, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié : à quelques pas du marché, des commerces, des restaurants et des transports. Un cadre de vie urbain, pratique et dynamique, où tout se fait à pied.<br /><br />Le véritable atout de ce bien : un jardin privatif d'environ 300 m<sup>2</sup> orienté plein sud, rare en centre-ville. Un espace vert généreux, au calme, parfait pour les repas en extérieur, le jardinage ou simplement profiter de la nature... en pleine ville.<br /><br />D'une surface de 73 m<sup>2</sup>, cet appartement offre de beaux volumes :<br /> • Deux grandes chambres de 17 m<sup>2</sup> chacune,<br /> • Une salle d'eau fonctionnelle,<br /> • Un espace buanderie pratique ,<br /> • Un séjour lumineux, convivial et modulable selon vos envies.<br /><br />Un bien rare et recherché, idéal pour les amoureux du centre-ville souhaitant un extérieur sans compromis ou pour un investisseur.<br />À découvrir rapidement !<br /><br />Une visite virtuelle est également disponible sur demande.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 174 000 €

Honoraires charge vendeur



Construído: 1900

## Comum

Quartos de dormir: 2  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 70 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 210

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724932/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724932/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1632256

