



## Appartement T3 Rez de chaussée proche du lac



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 344,868.13

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Lacanau
CEP:	33680
Adicionado:	08/04/2026

#### Informação adicional:

Situé proche de Lacanau Ocean, à quelques mètres du lac de Lacanau, cet appartement en rez de chaussée offre un cadre de vie prisé dans un quartier prisé pour son calme et sa proximité avec la nature, faisant de cette localité un lieu de vie agréable et pratique pour les familles ou les vacanciers. Construit en 1962, cet appartement de 73 m<sup>2</sup> propose un agencement fonctionnel, entièrement rénové, avec 3 pièces dont 2 chambres. Idéal pour une résidence principale ou secondaire. Une terrasse de 25m<sup>2</sup> vient compléter ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1962

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	73 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---



## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 193

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725081/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1635454

