



## Marcoussis



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 421,898.2

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Marcoussis
CEP:	91460
Adicionado:	09/04/2026

#### Informação adicional:

Située dans la charmante commune de Marcoussis (91460), cette maison de 3 pièces offre un cadre de vie paisible et verdoyant. Proche des commodités, elle bénéficie d'un accès facile aux commerces locaux. Idéalement située, cette propriété se trouve à proximité de plusieurs points d'intérêts tels que des parcs ou des écoles, en faisant un lieu de résidence idéal pour une famille. À l'extérieur, cette maison dispose d'un jardin ainsi que d'une terrasse, offrant des espaces extérieurs agréables pour se détendre ou partager des moments en famille ou entre amis. La façade en enduit et le gros œuvre en brique confèrent à la propriété un style moderne et élégant, s'intégrant parfaitement à son environnement. À l'intérieur, cette maison de 94 m<sup>2</sup> sur un terrain de 316 m<sup>2</sup> offre un espace de vie lumineux et fonctionnel. Avec 2 chambres et 2 salles de bain, elle répond parfaitement aux besoins d'une famille. Le comble aménagé constitue un espace supplémentaire idéal pour une salle de jeux ou un bureau. Construite en 2024, cette propriété allie confort moderne et esthétique soignée, offrant un cadre de vie chaleureux et accueillant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 358 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2024

### Comum



Quartos de dormir: 2  
Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 100 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 316 m<sup>2</sup>

### **Room details**

Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 63

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T616537/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T616537/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1423497

