



Découvrez cette ancienne ferme et commerce Charentais .



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 137,655.43

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Charme
CEP:	16140
Adicionado:	09/04/2026

Informação adicional:

Située à Charmé (16140), cette maison charentaise se distingue par son emplacement en campagne offrant un environnement paisible. Dotée d'une surface habitable de 142 m² sur un terrain de 1118 m², elle bénéficie d'une exposition plein sud. La propriété dispose, de 4 places de parking à l'extérieur de l'enceinte, d'une grange donnant sur sa grande cour fermée, ainsi que d'une cave, un ancien commerce avec belle visibilité et sa dépendance. (Idéal artisan, commerces de proximité, profession libérale)

La maison est entourée de murs en pierre, avec des menuiseries en double vitrage. Le jardin et la cour invite à la détente sans vis à vis.

À l'intérieur, la maison se compose de 6 pièces avec 4 chambres, 3 toilettes et 2 salles de bain cuisine. Belle et grande entrée de chaque côté de beau espace. une cuisine fermée et un séjour avec cheminée, parfaits pour des moments en famille ou entre amis.
Un grenier aménageable de 80m² complète l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 117 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1891

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2



Pés quadrados acabados: 142 m²
Tamanho do lote: 1118 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 286

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T659465/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1506806

