



## Maison plain-pied 6 pièces 122 m<sup>2</sup> avec jardin sans vis-à-vis,



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 350,872.94

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Mantes-la-Ville
CEP:	78711
Adicionado:	09/04/2026

#### Informação adicional:

Dans un secteur recherché de Mantes-la-Ville, au cœur du Domaine de la Vallée, cette maison familiale de plain-pied offre un cadre de vie calme et agréable, à proximité immédiate de l'A13, des écoles, commerces et transports.<br /><br />Dès l'entrée, vous découvrez un séjour double lumineux, véritable espace de vie convivial, idéal pour les moments en famille. La cuisine aménagée complète cet espace fonctionnel et agréable au quotidien.<br /><br />Avec environ 122 m<sup>2</sup> habitables, la maison propose 4 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau, WC, ainsi qu'une salle de bain indépendante et WC, dressing, répondant parfaitement aux besoins d'une famille.<br /><br />Édifiée sur un terrain de 559 m<sup>2</sup>, elle bénéficie d'un jardin sans vis-à-vis, offrant calme et intimité. Un double garage vient compléter ce bien, facilitant le stationnement et le rangement.<br /><br />Maison saine avec beau potentiel, rare sur le secteur grâce à son plain-pied, sa luminosité et son environnement recherché.<br /><br />Pour plus d'informations ou organiser une visite, je reste à votre disposition. Une maison dans laquelle il est facile de se projeter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 299 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 289 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 3,46 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Construído: 1975



## Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	122 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	559 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	236
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T725854/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T725854/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1636227
-----------	---------

