



## Quartier Pont de la Maye - quartier calme



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 185,932.77

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Villeneuve-d'Ornon
CEP:	33140
Adicionado:	09/04/2026

#### Informação adicional:

Sur la commune de Villeneuve-d'Ornon (33140), ce terrain à bâtir de 333 m<sup>2</sup> offre une opportunité idéale pour construire la maison de vos rêves.<br />Au coeur du quartier du Pont de la Maye, dans un environnement calme avec un emplacement privilégié à quelques pas des écoles, des commerces et des transports en commun (bus 5 et 85, tram C).<br />Un endroit prisé pour sa qualité de vie qui allie à la fois le charme d'une petite ville à celle de la proximité de Bordeaux et de toutes ses commodités. <br />Grâce à sa configuration vierge, vous pourrez donner libre cours à votre imagination et créer un espace de vie répondant parfaitement à vos besoins et à vos envies. Le terrain offre également la possibilité d'aménager un agréable jardin pour profiter des belles journées ensoleillées.<br />Emprise au sol de 40 % - PLU UM30<br />Permis de construire accordé si besoin.<br />Très facile pour le raccordement en électricité et en eau car en bordure immédiate de voirie.<br />A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 159 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comum

Pés quadrados acabados:	333 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	333 m <sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T726105/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726105/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1626985

