



## Maison 5 pièces



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 307,879.63

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Pleucadeuc
CEP:	56140
Adicionado:	09/04/2026

#### Informação adicional:

Toutes les commodités ainsi que l'accès aux bois à pied pour cette maison de 125 m<sup>2</sup> habitables environ sur un terrain entièrement clos de 971 m<sup>2</sup>. Elle est composée au rdc d'une cuisine équipée ouverte sur un vaste salon/séjour agrémenté d'un poêle à pellets, d'une suite parentale, d'un wc ainsi qu'un cellier. A l'étage une mezzanine dessert 3 chambres ainsi qu'une salle de bain avec wc. Un garage attenant de 30 m<sup>2</sup> et un garage indépendant de 25 m<sup>2</sup>. complètent cet ensemble. Portail électrifié, enrobé et terrasse à l'arrière. A visiter sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 261 250 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 250 000 €

Honoraires charge acquéreur : 11 250 € soit 4,5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Construído: 2006

### Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2



---

Pés quadrados acabados: 125 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 971 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 154

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97628/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97628/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 201044

