



## Libre de constructeur, zone UBC



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 58,806.48

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Nivillac
CEP:	56130
Adicionado:	10/04/2026

Informação adicional:

**i BAISSÉ DE PRIX !** Une visite s'impose ...<br />À seulement 20min des premières plages non loin de La-Roche-Bernard et d' Arzal, idéalement situé dans le charmant village de St-Cry à proximité de ses commodités et de son école, à 6 km du bourg de Nivillac...<br />Découvrez ce beau terrain entièrement constructible de 766m<sup>2</sup> situé en zone UBC. Une étude de sol a bien sûr été effectuée pour ce terrain et la façade est de 22m, de quoi y implanter un beau projet immobilier ! <br />Déjà borné, les réseaux eau/électricité sont au bord du terrain et un assainissement individuel sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 49 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 44 000 €

Honoraires : 13,41 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

### Comum

Pés quadrados acabados:	766 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	766 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

**Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T622757/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T622757/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1441734

