



CARCANS Centre, 10 minutes du lac, 15 minutes de l'océan



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 320,362.25

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Carcans
CEP:	33121
Adicionado:	10/04/2026

Informação adicional:

Située à Carcans (33121), secteur très prisé, cette charmante maison offre un cadre de vie paisible entre mer et ville . Proche des transports et de l'école, elle bénéficie d'une exposition sud-ouest appréciable pour profiter pleinement des journées ensoleillées. Les aménagements extérieurs incluent une terrasse, un jardin, et un garage non-attendant offrant un espace de stationnement pratique.

La maison de 73 m² sur un terrain de 480 m² propose une entrée donnant sur une cuisine équipée, un salon chaleureux, une salle à manger lumineuse, deux chambres confortables, deux salles de bain et deux toilettes. Un appartement indépendant avec coin cuisine, une salle d'eau supplémentaire pour plus de confort pour recevoir en toute sérénité. Idéale pour une vie de famille, cette maison représente une belle opportunité d'acquérir un bien alliant fonctionnalité et calme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1949

Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	2



Pés quadrados acabados: 73 m²
Tamanho do lote: 480 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 194

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T724225/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630616

