



## Maison rénovée, 4 chambres



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 679,449.61

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Bordéus
CEP:	33000
Adicionado:	10/04/2026

#### Informação adicional:

Dans une rue calme, à proximité du tramway, des écoles et des commerces, découvrez cette maison entièrement rénovée. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un bel espace de vie lumineux ainsi que d'une cuisine dinatoire indépendante. Ce niveau comprend également un bureau, une suite parentale et un WC. À l'étage, vous trouverez deux grandes chambres, une salle d'eau avec WC, ainsi que trois greniers offrant de nombreuses possibilités de rangement. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin au calme avec terrasse et espace végétalisé, ainsi que d'une seconde terrasse à l'étage, idéales pour vos moments de détente. La maison bénéficie de prestations de qualité, avec notamment une climatisation réversible et des moustiquaires installées à chaque fenêtre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 579 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1935

### Comum

Quartos de dormir:	4
Pés quadrados acabados:	123 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	143 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 176

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725312/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725312/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1634355

