



Quartier Saint Paul T4 111 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 502,035.29

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	País do Loire
Cidade:	Rezé
CEP:	44400
Adicionado:	10/04/2026

Informação adicional:

Très rare au cœur du quartier st Paul ,venez découvrir ce superbe T4 de 111 m² au troisième et dernier étage
cette appartement très lumineux ne possède pas de mur mitoyen , sa triple exposition donne sur un balcon et une terrasse de 62 m²
Une entrée avec placard dessert l'ensemble des différentes pièces de cet appartement
L'espace de vie de plus de 50m² est ouvert sur la cuisine entièrement équipée et en parfait état
Trois chambres avec placard dont une avec salle d'eau privative et ouvrant sur le balcon
une salle de bain et un WC indépendant
Une buanderie
Un Box fermé deux voitures de 27m² ainsi qu'un parking en sous sol de 15m² complète ce bien
vous trouverez également une place de parking privative en extérieur
(Ravalement en cours)

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 113 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 426 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2007

Comum



Quartos de dormir: 3
Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 111 m²
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 155

Building details

Parking: Sim
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T726233/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637567

