



Maison néo-bretonne avec fort potentiel en cœur de bourg



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 233,524.13

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Lignol
CEP:	56160
Adicionado:	10/04/2026

Informação adicional:

À seulement 6 minutes de Guémené-sur-Scorff, proche des écoles et commerces, et à 25 minutes de Pontivy, découvrez cette charmante maison néo-bretonne d'environ 160 m², située au cœur du bourg de Lignol.
Implantée sur un terrain de plus de 2 200 m², entretenu et bordé par un ruisseau, elle offre un cadre de vie paisible avec un fort potentiel d'évolution.
Elle se compose au rez-de-chaussée d'une véranda, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon, d'un séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau, WC et buanderie. À l'étage : deux chambres avec rangements, un grenier avec mezzanine et un WC.
Un bâtiment en pierre aménagé en cuisine d'été ainsi qu'un garage avec mezzanine complètent ce bien.
Situé en zone UB, ce bien offre des possibilités d'aménagement (sous réserve des autorisations). Idéal résidence principale ou projet locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	160 m ²



Tamanho do lote: 2200 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 199

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T726424/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636581

