



Une belle maison familiale de plain pied



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 369,648.75

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Aiffres
CEP:	79230
Adicionado:	10/04/2026

Informação adicional:

Cette belle maison de plain-pied contemporaine et très bien entretenue bénéficie d'un cadre paisible et verdoyant tout en restant à 10mn en voiture des commodités essentielles ainsi que de l'accès aux grands axes routiers.
Pas d'inquiétude pour les enfants puisque le ramassage scolaire est assuré à moins de 100 mètres !

À l'extérieur, la propriété s'étend sur un terrain piscinable de 1121 m² et dispose d'une belle terrasse pour profiter du grand air tout en étant à l'abri des regards. Le garage attenant avec sa grande mezzanine permettent de bénéficier d'un espace de rangement très appréciable (60m² supplémentaires).

La maison dispose de 4 chambres (dont une avec salle d'eau privative) d'une vaste pièce à vivre de 38m², d'une cuisine moderne totalement équipée et d'une salle d'eau avec 2 douches à l'italienne. Le cellier et la cave ajoutent au confort de cette demeure.
Cette belle propriété saura séduire par ses équipements domotiques et son cadre de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2001

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2



Pés quadrados acabados: 115 m²
Tamanho do lote: 1121 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 172

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T726430/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636527

