



fond de commerce coiffure



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 35,081.65

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	País do Loire
CEP:	49250
Adicionado:	10/04/2026

Informação adicional:

Situé à Beaufort-en-Anjou (49250), ce fonds de commerce de coiffure offre un emplacement idéal pour attirer une clientèle locale et de passage. La ville dynamique et touristique, avec ses rues animées et ses nombreux commerces, constitue un environnement propice au développement d'une activité de coiffure prospère. De plus, la notoriété de la commune, réputée pour son patrimoine historique et ses manifestations culturelles, offre une visibilité supplémentaire aux commerces installés dans la région.

Le fonds de commerce, d'une surface habitable totale de 273 m² répartis sur un rez-de-chaussée de 48 m² dédié à l'activité de coiffure et un étage destiné au stockage, présente un potentiel certain pour un professionnel du secteur. Une telle configuration permet d'offrir des prestations de qualité tout en bénéficiant d'un espace de rangement fonctionnel. De plus, la possibilité de rachat des murs avec le fonds constitue une opportunité intéressante pour un investisseur souhaitant pérenniser son activité dans ce secteur dynamique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 30 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 31 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 25 000 € HT + 0 € TVA, soit 25 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (24 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Comum



Pés quadrados acabados: 273 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/AGHX-T726513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1635304

