



## T2 rénové avec parking et cave clé en main



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 61,608.12

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Châteauroux
CEP:	36000
Adicionado:	10/04/2026

#### Informação adicional:

À Châteauroux, à proximité du centre-ville, appartement T2 de 28 m<sup>2</sup> entièrement rénové, situé en rez-de-chaussée surélevé au sein d'une résidence sécurisée.<br /><br />Il offre une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau ainsi que des toilettes séparées.<br /><br />Sa rénovation récente permet une installation immédiate sans travaux, idéale pour un premier achat comme pour un investissement.<br /><br />Une place de stationnement privative ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien.<br /><br />Possibilité d'acquérir plusieurs appartements dans le même immeuble.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 94 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 52 500 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1960

### Comum

Quartos de dormir:	1
Banheiro:	1



Pés quadrados acabados: 28 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 246

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726559/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1634023

