



## CONSTRUCTION RÉCENTE - GARE À PIED - POSEZ VOS VALISES



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 321,196

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Ilha de França  
Cidade: Fontenay-le-Fleury  
CEP: 78330  
Adicionado: 10/04/2026

### Informação adicional:

CONSTRUCTION RÉCENTE - GARE À PIED - POSEZ VOS VALISES<br />Découvrez ce superbe appartement 3 pièces entièrement rénové, situé dans une résidence récente et sécurisée de 2012, alliant confort et prestations de qualité.<br />Idéalement placé, vous profitez d'un accès à la gare à pied (Ligne N), ainsi que des bus a proximité immédiate.<br />Vous serez séduit par un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, offrant un espace de vie convivial et moderne, prolongé par une magnifique terrasse de 20 m<sup>2</sup> exposée ouest, sans aucun vis-à-vis.<br />L'espace nuit se compose de deux belles chambres avec rangements, d'une salle de bain avec baignoire et d'un WC séparé avec espace buanderie.<br />Une double place de stationnement en sous-sol vient compléter ce bien rare.<br />À visiter sans tarder, coup de cœur assuré.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 334 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2012



## Comum

Quartos de dormir: 2  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 62 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 96

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726648/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726648/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1623155

