



## Au calme



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 286,372.24

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	País do Loire
Cidade:	Moreilles
CEP:	85450
Adicionado:	11/04/2026

#### Informação adicional:

Située sur la commune de Moreilles, à 35 minutes de la Rochelle, 10 minutes de Luçon.<br />Cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et authentique, idéal pour les amateurs de nature et de tranquillité. <br /><br />Coup de cœur assuré pour cette maison d'environ 135 m<sup>2</sup> qui se compose: Entrée sur une cuisine aménagée-équipée ( avec poêle à bois), un grand salon, une petite véranda, une buanderie, une salle d'eau, un WC et une chambre. <br />À l'étage, un couloir qui dessert 2 chambres plus 2 autres supplémentaires en coin couchage, un WC et une salle d'eau à finir. <br />Attenant un grand garage et une dépendance viennent compléter ce bien offrant de belles perspectives et d'espace d'aménagement et de vie familiale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 243 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	133 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	9800 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 142

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725804/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1636447

