



Charentonneau, maison familiale de 6 Pièces



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 995,000

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Maisons-Alfort
CEP:	94700
Adicionado:	11/04/2026

Informação adicional:

Située dans le secteur très prisé de Charentonneau, à seulement 5' à pied de la Place René Coty (commerces, marché) et 15 minutes du métro Stade.

Cette magnifique maison ancienne, non mitoyenne, offre plus de 120 m² habitables (plus un sous-sol total de 42 m²), alliant le cachet de l'ancien et une rénovation contemporaine soignée.

Elle propose au rdc une belle pièce de vie de 48m². La cuisine dinatoire, entièrement aménagée et équipée, s'ouvre sur un espace repas convivial et un séjour chaleureux.
Ce niveau dispose également d'une chambre avec bibliothèque intégrée et d'un wc indépendant.
A l'étage vous profiterez de 3 belles chambres équipées de nombreux rangements et placards intégrés, une salle de bains avec baignoire, douche, et wc;
Le sous-sol aménagé propose une vaste salle de jeux, un bel espace de rangements, une buanderie, une SDE avec wc, et un cellier.
Vous profiterez également d'un jardin arboré et d'une terrasse exposés Sud et Ouest, ainsi que d'un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 995 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1931

Comum

Quartos de dormir: 4



Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 122 m²
Tamanho do lote: 250 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 157

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T726129/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621713

