



## Studio meublé avec cave et parking



### Informações do Revendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Name:            | ArKadia  |
| Nome da Empresa: |  |
| País:            | Reino Unido  |
| Telefone:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |               |
|---------------|---------------|
| Imóveis para: | Venda         |
| Preço:        | USD 51,633.48 |

### Localização

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Country:               | França              |
| State/Region/Province: | Centre-Val de Loire |
| Cidade:                | Châteauroux         |
| CEP:                   | 36000               |
| Adicionado:            | 11/04/2026          |

#### Informação adicional:

À Châteauroux, proche du centre-ville et des commodités, studio meublé de 25 m<sup>2</sup> situé en rez-de-chaussée surélevé au sein d'une résidence sécurisée.<br /><br />Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau ainsi que de toilettes séparées.<br /><br />Fonctionnel et prêt à l'emploi, ce bien conviendra aussi bien à un investisseur qu'à un primo-accédant.<br /><br />Une place de stationnement privative ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien.<br /><br />Possibilité d'acquérir plusieurs appartements au sein du même immeuble.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 94 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 44 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1960

### Comum

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Banheiro:               | 1                 |
| Pés quadrados acabados: | 25 m <sup>2</sup> |



## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 283

## Building details

Parking: Sim

## Rental details

Furnished: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726768/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726768/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1633973

