



## listing



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,085,018.77

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Faro
Cidade:	Albufeira
Adicionado:	09/04/2026
Informação adicional:	

Descubra o Paraíso em Albufeira! Moradia T4 de Um Piso com Piscina.

Localizada num dos destinos mais procurados do Algarve, esta encantadora moradia térrea oferece um estilo de vida exclusivo para quem busca tranquilidade e conforto. Com uma área total de 187,5m<sup>2</sup> e um terreno espaçoso de 1073m<sup>2</sup>, esta propriedade é verdadeiramente especial.

#### Características do Imóvel:

- 4 Quartos, todos em suite, e um total de 4 casas de banho, proporcionando o máximo de comodidade.
- Cozinha equipada e ampla sala de estar/jantar, perfeitas para momentos de convívio em família.
- Escritório e lavandaria, garantindo praticidade no dia-a-dia.
- Jardim privado e piscina, ideais para desfrutar do clima agradável do Algarve.
- Garagem para estacionamento seguro.
- Ano de construção: 2010, garantindo modernidade e eficiência.
- Excelente condição geral, pronta para ser o seu refúgio de tranquilidade no sul de Portugal.

#### Amenidades e Segurança:

- Conforto: TV cabo, fibra ótica, ar condicionado, e acesso adaptado para pessoas com mobilidade reduzida.
- Segurança: Código digital e sistema de alarme/vídeo, garantindo a sua tranquilidade.
- Aquecimento individual e distribuição eficiente, proporcionando um ambiente acolhedor.
- Fornecimento de energia via eletricidade, para maior conveniência.



### Áreas Anexas:

- Estacionamento, garagem, e piscina privativa, tornando esta propriedade num verdadeiro refúgio.
- Terraço e jardim paisagístico, ideal para momentos ao ar livre e entretenimento.
- Exposição solar a sul, proporcionando luz natural durante todo o dia.

### Proximidade a Pontos de Interesse:

- Transporte à porta.
- Escolas a 1,5 km, garantindo comodidade para as famílias.
- Praia a apenas 2 km, para desfrutar do mar e do sol do Algarve.

Esta moradia oferece o equilíbrio perfeito entre privacidade, comodidade e lazer, sendo o lugar ideal para criar memoráveis momentos em família. Agende uma visita e venha descobrir o melhor que Albufeira tem para oferecer

#ref: 865738

### Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	4
Pés quadrados acabados:	188 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	1073 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106348/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106348/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 865738

