



## listing



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 156,738.72

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisboa
Cidade:	Loures
Adicionado:	10/04/2026

#### Informação adicional:

Imagine um investimento onde a decisão é simples: baixo risco, elevada procura e retorno praticamente imediato.

Este imóvel com 61 m<sup>2</sup>, localizado em Moscavide, a poucos minutos do Parque das Nações, apresenta-se como uma oportunidade estratégica para investidores atentos ao mercado. Embora registado como loja de comércio, encontra-se totalmente remodelado e transformado em habitação, oferecendo um espaço moderno, funcional e pronto a gerar rendimento.

A distribuição inteligente e o aproveitamento eficiente da área criam um ambiente confortável e prático, ideal para o mercado de arrendamento — um segmento com procura constante nesta zona.

Conta ainda com cave, acrescentando uma mais-valia importante em termos de arrumação ou espaço complementar, aumentando a sua versatilidade e atratividade para futuros inquilinos.

Inserido numa localização com forte dinâmica urbana, beneficia de proximidade imediata a transportes públicos (metro, comboio e autocarros), comércio, serviços e acessos rápidos às principais vias. A curta distância do Parque das Nações reforça ainda mais o seu potencial de valorização e procura.

Aqui está o tipo de oportunidade que o mercado valoriza:

um imóvel que arrenda rapidamente, exige pouco investimento adicional e posiciona-se exatamente no segmento certo — o dos investidores que sabem reconhecer bons negócios.



Se procura um ativo com potencial de rendimento imediato e numa localização consolidada, este é o momento certo para agir.

Agende já a sua visita e descubra um investimento com lógica, procura e futuro.  
#ref: 161029

## Comum

Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 61 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106484/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106484/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 161029

