



listing



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 60,512.18

Localização

Country: Rússia
State/Region/Province: Oblast de Moscou
Adicionado: 12/04/2026

Informação adicional:

Art. 134317429
Продается дача в уютном СНТ Грибки (Дмитровский р-н, д. Щепино) на двух участках по 6 соток, огороженных общим забором из металлопрофиля, с двумя отдельными въездами и с Двумя Домами!

Участок
Земли сельхозназначения для садоводства.
Уч.58 к/н 50:04:0120514:48 площадь 6,04 сот
Уч.59 к/н 50:04:0120514:51 площадь 6,08 сот
Участки ровные, правильной формы, угловые (соседи с двух сторон)!
Напротив участка есть выход в лес, где можно с пользой провести время, наслаждаясь природой!
На Уч.58 зарегистрирован Дом 7х6м, Хоз. постройка 4х3м (Баня), уличный туалет и душ, с установленными Новыми унитазами и душевой, подключенными к Новому Септику, типа Топаз.
Много Грядки, Теплица на металлическом каркасе со стеклом, Ягодные кусты, яблони, Декоративная Сосна, и Туи.
На Уч. 59 только Каркасный Дом 7х4м, который находится в конце спланированного участка, что позволяет безболезненно построить Дом по своему проекту и возможностям!
В зимний период так же возможно приезжать, дороги чистят.
Въезд через ворота по звонку.
Взносы 2500 за сотку.

Дома
Двухэтажный Дом 7х6 из бруса с гаражом 5.15х3.5м(внутри), зарегистрирован как Не жилой.
На 1ом эт. кухня -прихожая 5 м, Тёплая комната 13,1 м2, тамбур с удобной лестницей на второй этаж и входом в гараж 7м2
На 2ом этаже две уютные комнаты 13.3 и 10 м2
Построен на ленточном бетонном фундаменте, кровля - металлочерепица.
Полы - шпунтованная половая доска, стены и потолок обшиты фанерой и утеплены.

Второй дом каркасный, одноэтажный, 7х4м, также на ленточном фундаменте.
В доме прихожая кухня(7.3м2) и две комнаты 11 и 7.3 м2.
Окна деревянные, в одно стекло.
Кровля-металл.

Коммуникации
В дома заведено электричество 3 Фазы(380 В) и грамотно выполнена разводка.
Вода только Летний водопровод СНТ
Канализация -Биостанция.

Неподалёку в деревне Ново Гришино есть несколько



продуктовых магазинов. В СНТ приезжает автолавка.
В 15 мин езды два водохранилища с пляжем (Икшинское и Пестовское).
По периметру СНТ лес. Въезд в СНТ через шлагбаум.
До Ж/Д станции Морозки(Дмитровское направление) и Канала им. Москвы-8 км
Недалеко находятся горнолыжные склоны Сорочаны, Волен, Яхрома, Л. Тягачева.
44 км от МКАД по Дмитровскому шоссе
54 км от МКАД по Ярославскому шоссе
До г. Пушкино 28 км.

Один собственник.
Оперативный показ!
Безопасность сделки обеспечена стандартами работы гильдии Риэлторов Московской области (все сделки застрахованы)

Condição: Excellent
Construído: 2000

Comum

Pés quadrados acabados: 74 m²
Tamanho do lote: 1200 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Building details

Número de pisos: 2

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/PQQC-T37975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 134317429

