



3P idéal primo-accédant ou investisseur



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 345,005.5

Localização

Country: França
State/Region/Province: Ilha de França
Cidade: Colombes
CEP: 92700
Adicionado: 12/04/2026

Informação adicional:

Stella Haumont vous présente, dans le très recherché quartier de la Petite Garenne à Colombes, ce charmant appartement 3 pièces lumineux, parfait pour un premier achat ou un investissement locatif. Dès l'entrée, vous serez séduit par sa distribution optimisée, offrant une circulation fluide entre les espaces. Le séjour baigné de lumière bénéficie d'une agréable exposition et d'une cheminée pleine de cachet. L'appartement propose également deux chambres, dont l'une dispose elle aussi d'une cheminée, apportant un charme authentique très recherché dans l'ancien. Côté pratique, vous profiterez de rangements intégrés, pensés pour un quotidien fonctionnel sans perte d'espace. Une cave complète ce bien. Localisation idéale : à proximité des commerces, écoles et transports (gare de La Garenne-Colombes, tramway T2), tout en bénéficiant du calme et de l'esprit village de la Petite Garenne. Vous souhaitez visiter ? Contactez-moi sans plus tarder !

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 31 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1232 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 294 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1930



Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	51 m ²

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	268
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T726868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1628887

