



Garage d'environ 18 m2 aux Sables d'Olonne



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 44,592.55

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	País do Loire
Cidade:	Les Sables-d'Olonne
CEP:	85100
Adicionado:	13/04/2026

Informação adicional:

Megagence : Yvan TOZZI vous propose ce garage idéalement situé rue du docteur Laënnec aux Sables d'Olonne à 800m du marché ARAGO.
Ce bien d'une superficie d'environ 18 m2 bénéficiant d'une porte coulissante de 3 m de large se trouve dans un site clos de murs et sécurisé avec volet roulant motorisé + porte de service à l'entrée. Il peut servir de stockage pour du matériel ou autres matériaux et produits, de box pour voiture etc.
Possibilité d'avoir l'électricité en demandant à Enedis un nouveau raccordement + l'installation d'un compteur individuel et en ayant l'autorisation en assemblée générale (comme déjà effectué).
Pas de procédures en cours et charges annuelles faibles.
Idéal pour particulier, professionnel ou investisseur.

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 18 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 120 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 38 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Yvan TOZZI, Tél. : 0680628810, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 749 808 358



Construído: 1985

Comum

Pés quadrados acabados: 18 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/FFPA-T97727/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201928

