



## Très belle longère entièrement rénovée



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 325,000

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Houdan
CEP:	78550
Adicionado:	14/04/2026

#### Informação adicional:

**RARE!!** A 20 minutes d'Houdan, 1 minute d'Anet et de la forêt, dans une impasse au calme proche de toutes commodités, très belle longère, très lumineuse entièrement rénovée avec goût en 2019. Elle est implantée sur un terrain clos de 1000 m<sup>2</sup> environ sans vis à vis; Un jardin champêtre accueille des arbres fruitiers. Grande terrasse de 100m<sup>2</sup>.  
Au rez de chaussée : entrée de 6 m<sup>2</sup>, WC, salle de douche buanderie, cuisine aménagée et équipée très fonctionnelle, très belle pièce de vie de 52 m<sup>2</sup> avec cheminée et insert, poutres.  
A l'étage grande pièce palière de 20 m<sup>2</sup> environ pouvant servir de bureau/ chambre d'appoint. 2 très belles chambres dont une suite parentale avec WC, vasque et baignoire centrale. Bel Atelier d'artiste pouvant être transformé en studio si nécessaire. Cave, garage indépendant complètent ce bien.  
**BEAUCOUP DE CHARME/LUMINOSITÉ/GRANDS ESPACES**  
On pose ses valises!! Belle rénovation

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1820

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	2



Pés quadrados acabados: 137 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 960 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 245

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726861/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726861/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1634702

