



Maison clé en main Cubzac-les-Ponts 33240



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 305,106.9

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Cubzac-les-Ponts
CEP:	33240
Adicionado:	15/04/2026

Informação adicional:

À seulement 2 minutes à pied de la gare, découvrez cette maison entièrement rénovée de 97 m², offrant un cadre de vie pratique et agréable, à proximité immédiate des commodités (écoles, commerces, bus, train).
Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse avec poêle à granulés neuf, idéale pour des moments conviviaux, de 3 chambres, d'une salle d'eau moderne ainsi que d'une véranda chauffée, véritable pièce supplémentaire utilisable toute l'année.
Côté extérieur, vous profiterez d'un terrain de 976 m² avec jardin arboré et arbres fruitiers, parfait pour les moments en famille ou les repas en extérieur.
Un garage et une dépendance complètent ce bien, offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement.
Les + :
Maison entièrement rénovée
Toiture révisée il y a 3 mois
Fibre optique installée, idéal pour le télétravail
Véranda chauffée
Gare accessible à pied
Maison idéale pour une famille ou un projet de résidence principale alliant confort, fonctionnalité et emplacement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1974

Comum

Quartos de dormir: 3



Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 98 m²
Tamanho do lote: 976 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 171

Building details

Parking: Sim
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T726846/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636777

