



Proche de Nérac, maison en Pierre de 160 m² habitables sur un terrain de 437 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 233,524.13

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Nérac
CEP:	47600
Adicionado:	15/04/2026

Informação adicional:

Située dans la commune de Nérac (47600), dans un joli hameau, cette maison en pierre de 160 m² habitables, entièrement rénovée, bénéficie d'un environnement campagnard paisible. Son exposition plein sud, offre une luminosité agréable toute la journée. Sur un terrain de 437 m², cette maison de 160 m² habitables propose un agencement optimal avec une salle à manger, un salon avec insert, une cuisine, une buanderie, 4 chambres lumineuses, une salle de bains et 2 toilettes. Idéale pour une famille, chaque espace a été pensé pour offrir confort et fonctionnalité au quotidien. Chauffage gaz, double vitrage, tout à l'égout, Garage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	160 m ²
Tamanho do lote:	437 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 212

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T727704/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640396

